

Владимир Гамза

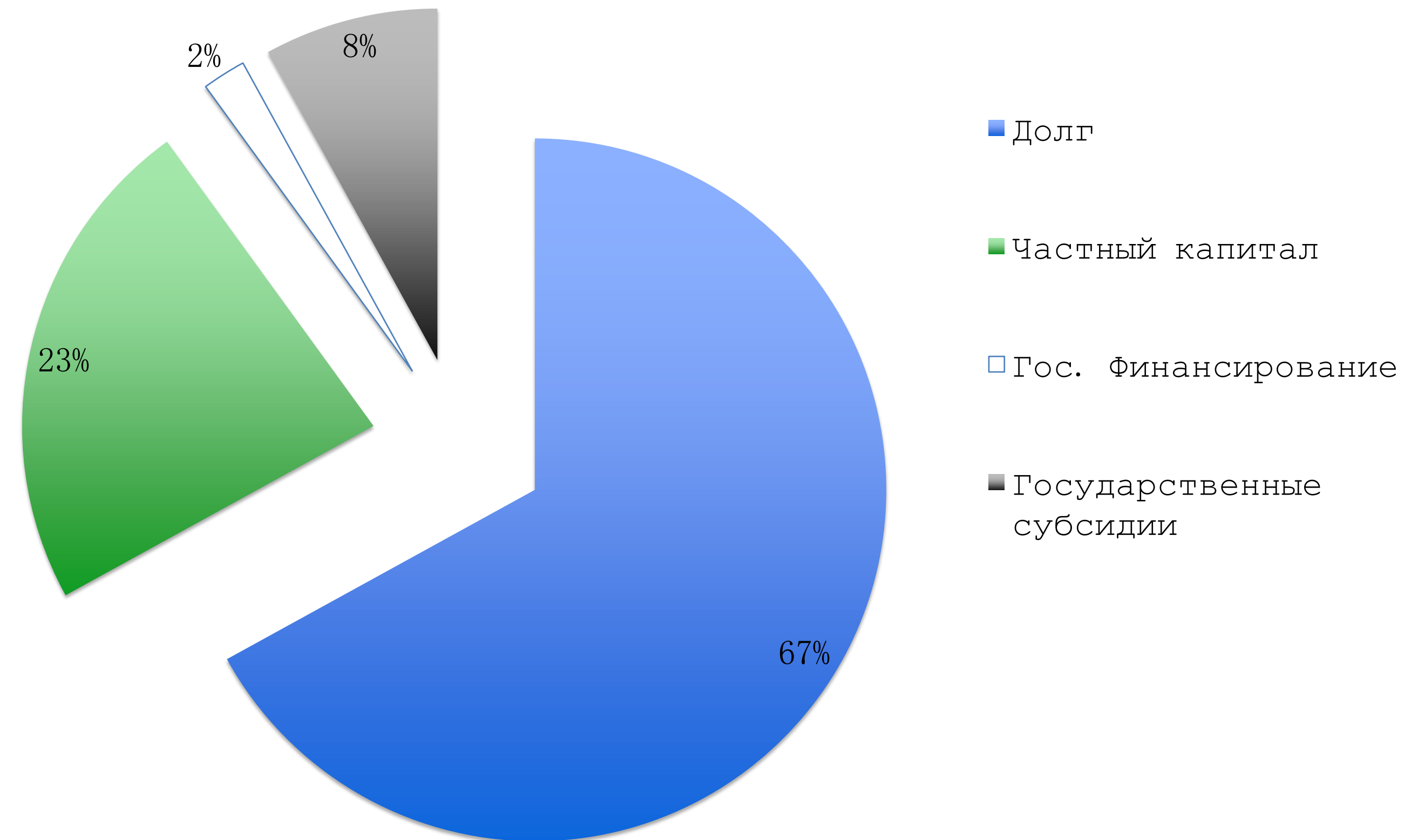
**Финансовые источники
реализации инфраструктурных проектов**

Москва, сентябрь 2017



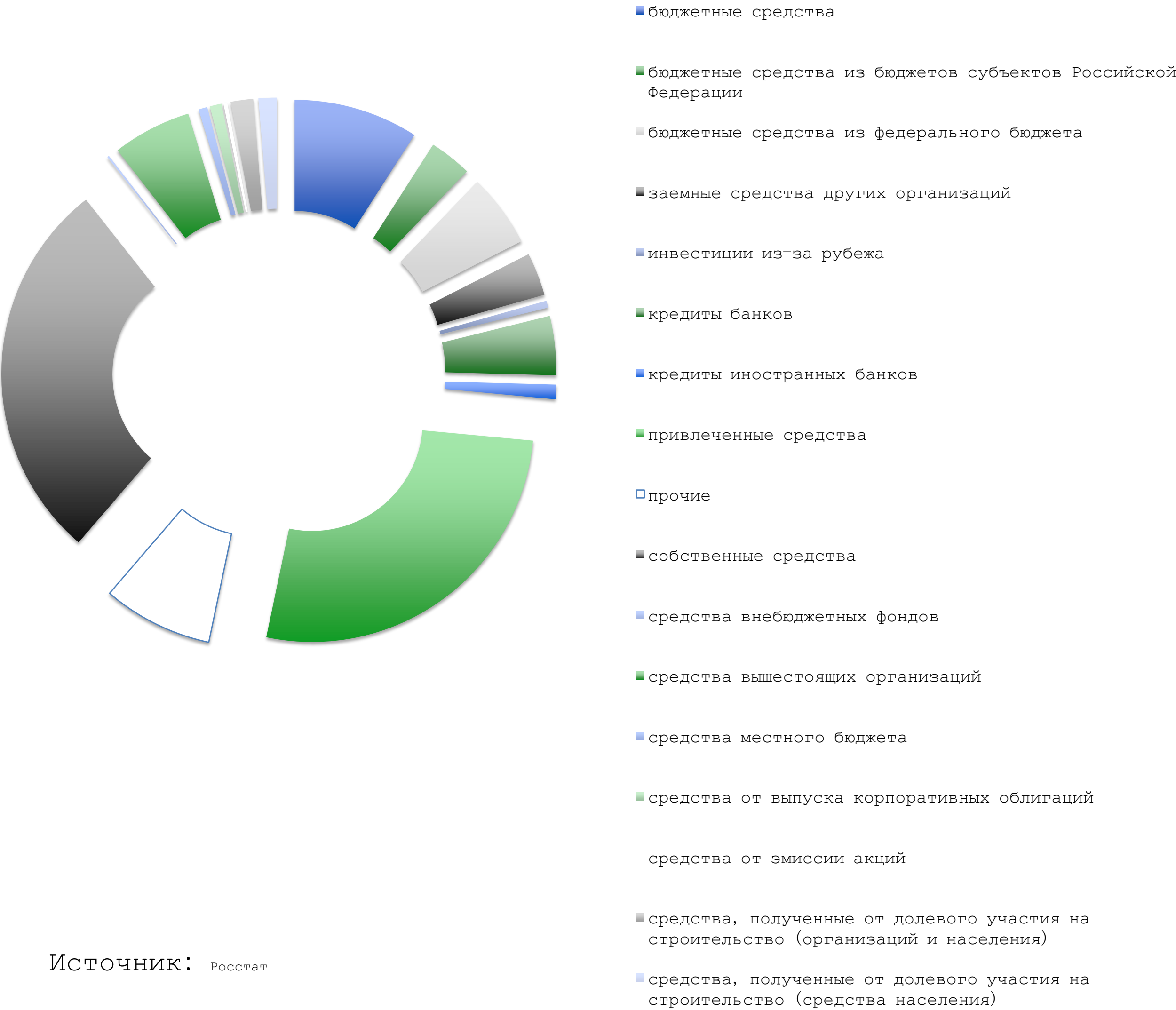
Источники финансирования проектов: Мировая практика

Источники финансирования проектов, 2016 г.

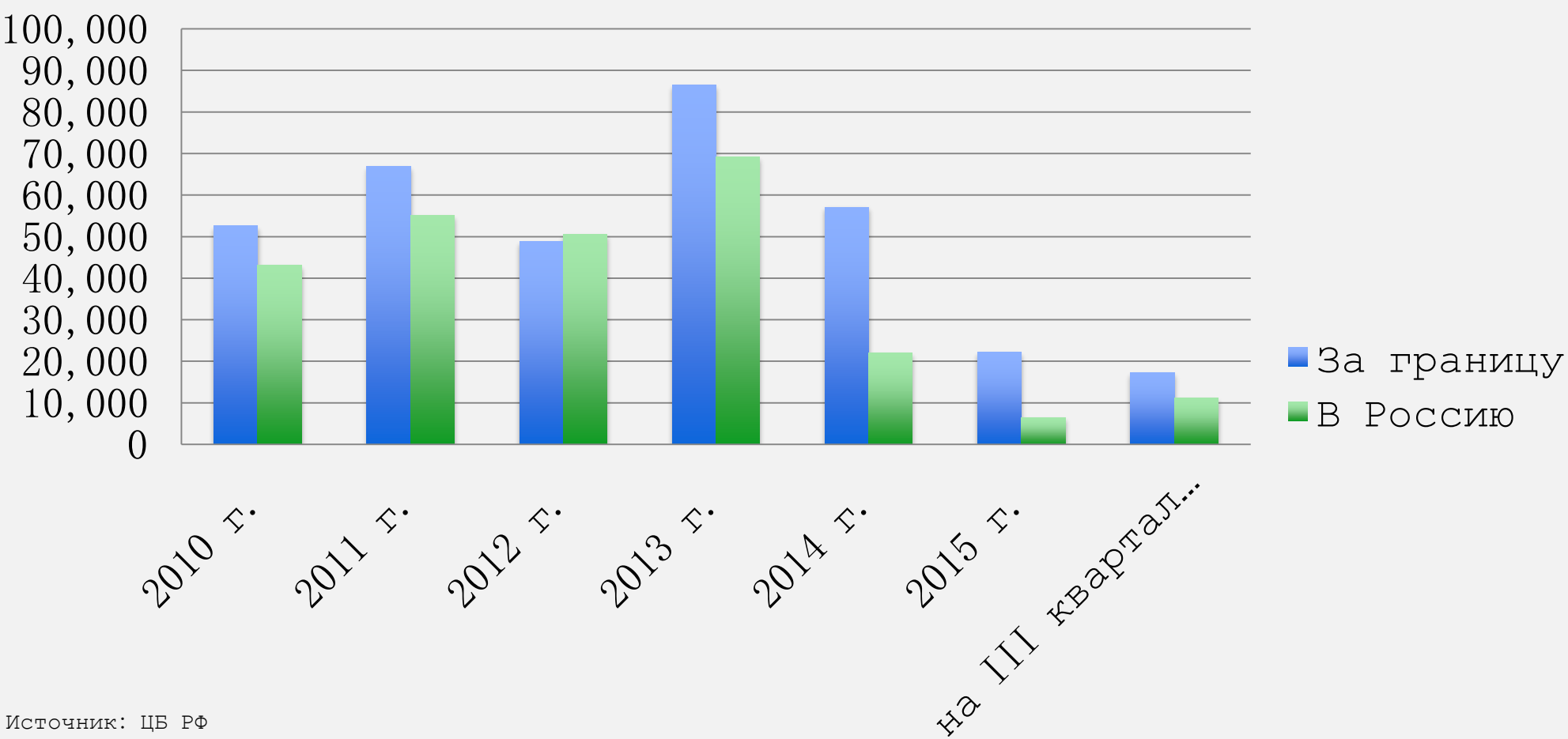


Инвестиции в России

Источники финансирования инвестиций в основной капитал , 2016г.

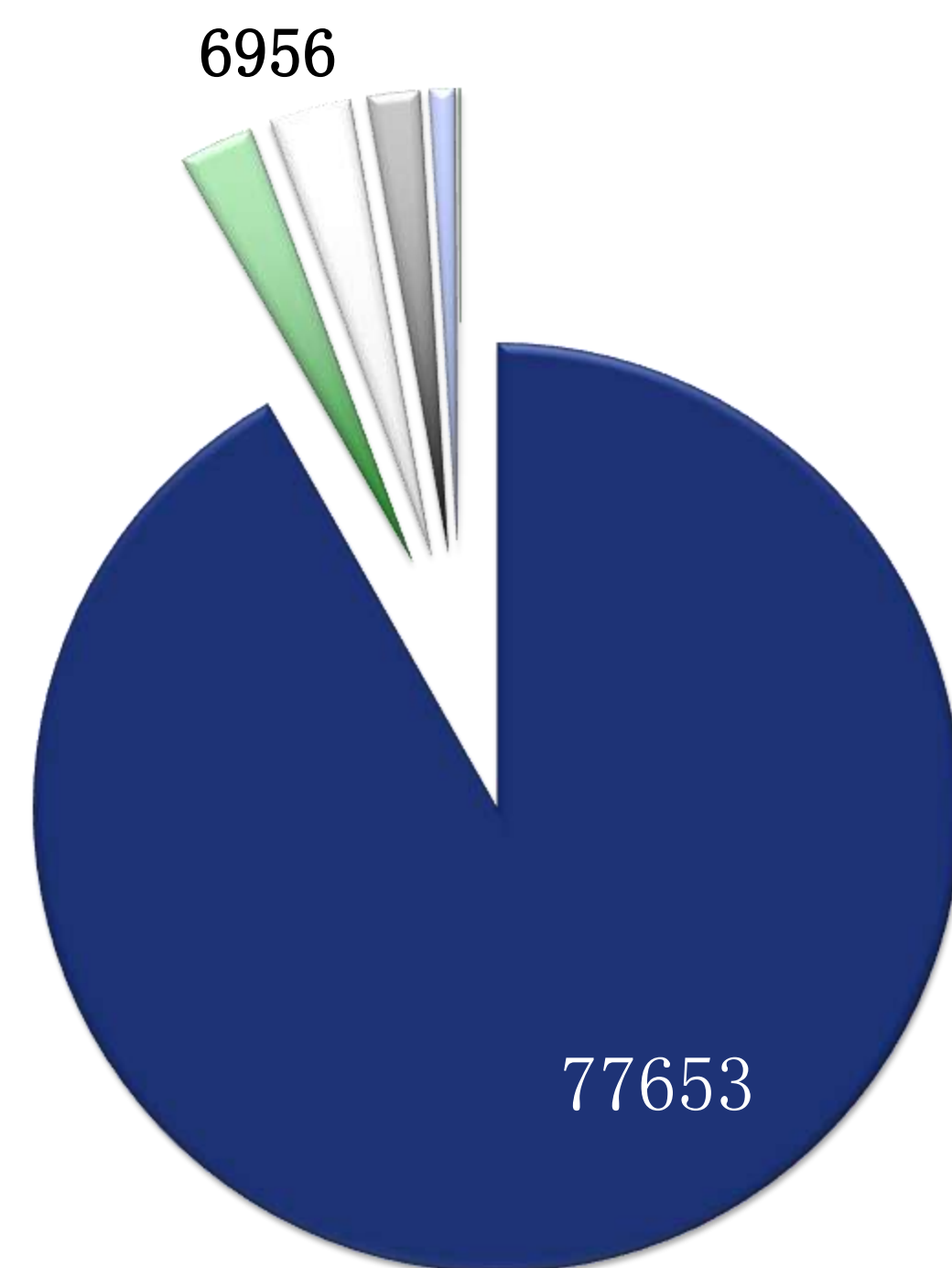


ПРЯМЫЕ ИНОСТРАННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ РФ,
(млн долл. США)

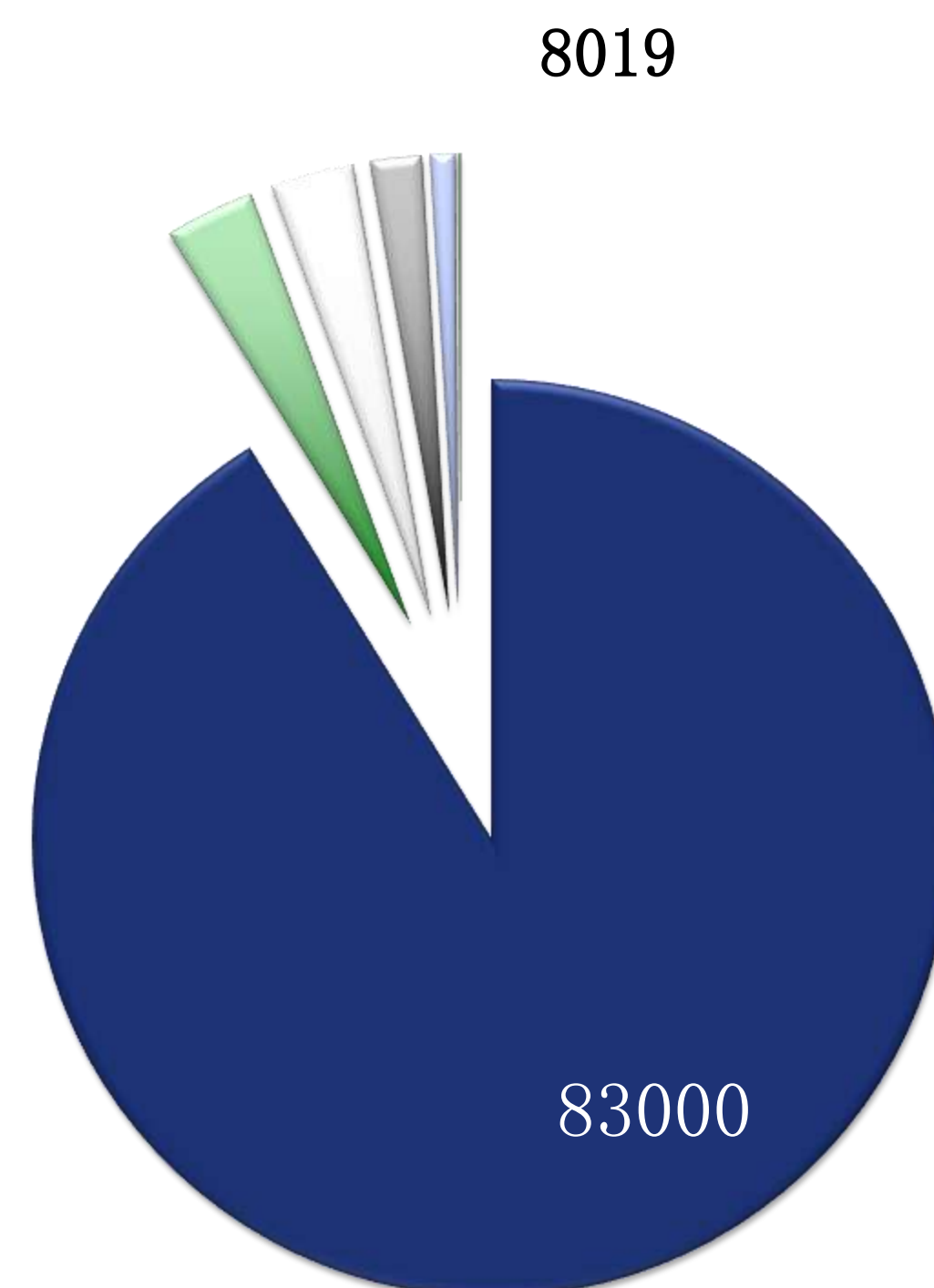


Активы финансовых секторов России, млрд руб.

на 01.01.2016



на 01.01.2017



■ Банки

■ НПФ

■ ПИФы

Концессия

Регулируется ст. 1027 ГК РФ и Законом 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

Варианты в международной практике:

BOT (Build – Operate – Transfer) = Строительство – управление – передача

BTO (Build – Transfer – Operate) = Строительство – передача – управление

BOO (Build – Own – Operate) = Строительство – владение – управление

BOOT (Build – Own – Operate – Transfer) = Строительство – владение – управление – передача

BBO (Buy – Build – Operate) = Покупка – строительство – управление

Проектное финансирование

Внешэкономбанк создает фабрику проектного финансирования:

- проекты от 3 млрд руб. в приоритетных отраслях
- финансирование специально созданной для реализации инвестпроекта проектной компании (SPV)
- основным обеспечением расчетов с кредиторами и инвесторами являются будущие объект и денежный поток проекта
- локализация рисков проекта исключительно на проектной компании
- ответственность и риски распределяются между участниками проекта и регулируются набором контрактов и соглашений

СОПФ

Целями и предметом деятельности специализированного общества проектного финансирования являются финансирование долгосрочного (на срок не менее трех лет) инвестиционного проекта путем приобретения денежных требований по обязательствам, которые возникнут в связи с реализацией имущества, созданного в результате осуществления такого проекта, с оказанием услуг, производством товаров и (или) выполнением работ при использовании имущества, созданного в результате осуществления такого проекта, а также путем приобретения иного имущества, необходимого для осуществления или связанного с осуществлением такого проекта, и осуществление эмиссии облигаций, обеспеченных залогом денежных требований и иного имущества (статья 15.1. Закона "О рынке ценных бумаг" N 39-ФЗ)

Институциональные инвесторы

- Фондовые биржи и инфраструктура фондового рынка
- Негосударственные пенсионные фонды
- Страховые компании
- Государственные институты развития и инвестиционные фонды
- Трастовые фонды
- Лизинговые компании

Коллективные инвесторы

- Паевые инвестиционные фонды
- Акционерные инвестиционные фонды
- Инвестиционные товарищества
- Фонды взаимного инвестирования
- Хеджевые фонды
- Индексные фонды
- Эндаумент фонды

Инвестиционные банковские кредиты

- из-за резервных требований ЦБ инвестиционные кредиты предоставляют банки с избыточным капиталом
- жесткие условия по собственным средствам (от 25%) и обеспечению (скидка по оценке до 40%)
- срок – в основном, до 5 лет, средняя ставка – 14%, отсрочка уплаты % до 1 года, аннуитетное погашение кредита
- в 2017 году крупнейшие банки возобновили инвестиционное кредитование до 5–7 лет, в том числе в сфере девелопмента
- обязательным условием инвестиционного кредитования остается наличие дополнительного обеспечения

Виды государственных программ развития

1. Специальные постановления Правительства РФ (по субсидированию процентных ставок, специальным инвестиционным контрактам и пр.)
2. Государственные программы (бюджетное финансирование развития промышленности, науки, сельского хозяйства)
3. Специализированные государственные закупки (Росрезерв)
4. Специальные программы ЦБ РФ (6,5% для МСП, по проектному финансированию)
5. Концессии и государственно-частное партнерство

Постановление 1044: порядок проектного финансирования

- уполномоченный банк отбирает заемщика и проект по своему усмотрению с любыми требованиями
- Межведомственная комиссия Правительства РФ утверждает проект и заемщика (общие требования)
- Министерство финансов РФ предоставляет госгарантию до 25% от суммы кредита
- Банк России рефинансирует кредит банка под 6,5%
- банк-кредитор несет ответственность за целевое использование кредита (ежеквартальный отчет)
- ВЭБ контролирует реализацию проекта

Постановление 1044: требования к проекту

- инициатор проекта – российское юридическое лицо без участников из офшоров
- производственный проект по приоритетным направлениям развития экономики России
- стоимость проекта от 1 до 20 млрд. руб.
- не менее 20% собственных средств
- наличие разрешения на строительство
- отсутствие данных о неисполненных бюджетных и иных денежных обязательствах

Государственные институты отраслевого развития

1. Фонд развития промышленности (ФРП) с ГИСП и Центром управления проектами в промышленности
2. Агентство по ипотечному жилищному кредитованию (АИЖК) с функциями Фонда РЖС и Агентства ФЖС
3. ГК «Фонд содействия реформированию ЖКХ»
4. Федеральная корпорация развития малого и среднего предпринимательства (Корпорация МСП) и «МСП Банк»
5. Российский инвестиционный фонд информационно-коммуникационных технологий (Росинфокоминвест)

Отраслевые госкорпорации

1. ГК «Автодор»
2. ГК «Ростех»
3. ГК «Росатом»
4. ГК «Роскосмос»
5. Россельхозбанк
6. Росагролизинг
7. Государственная транспортная лизинговая компания

Институты регионального развития

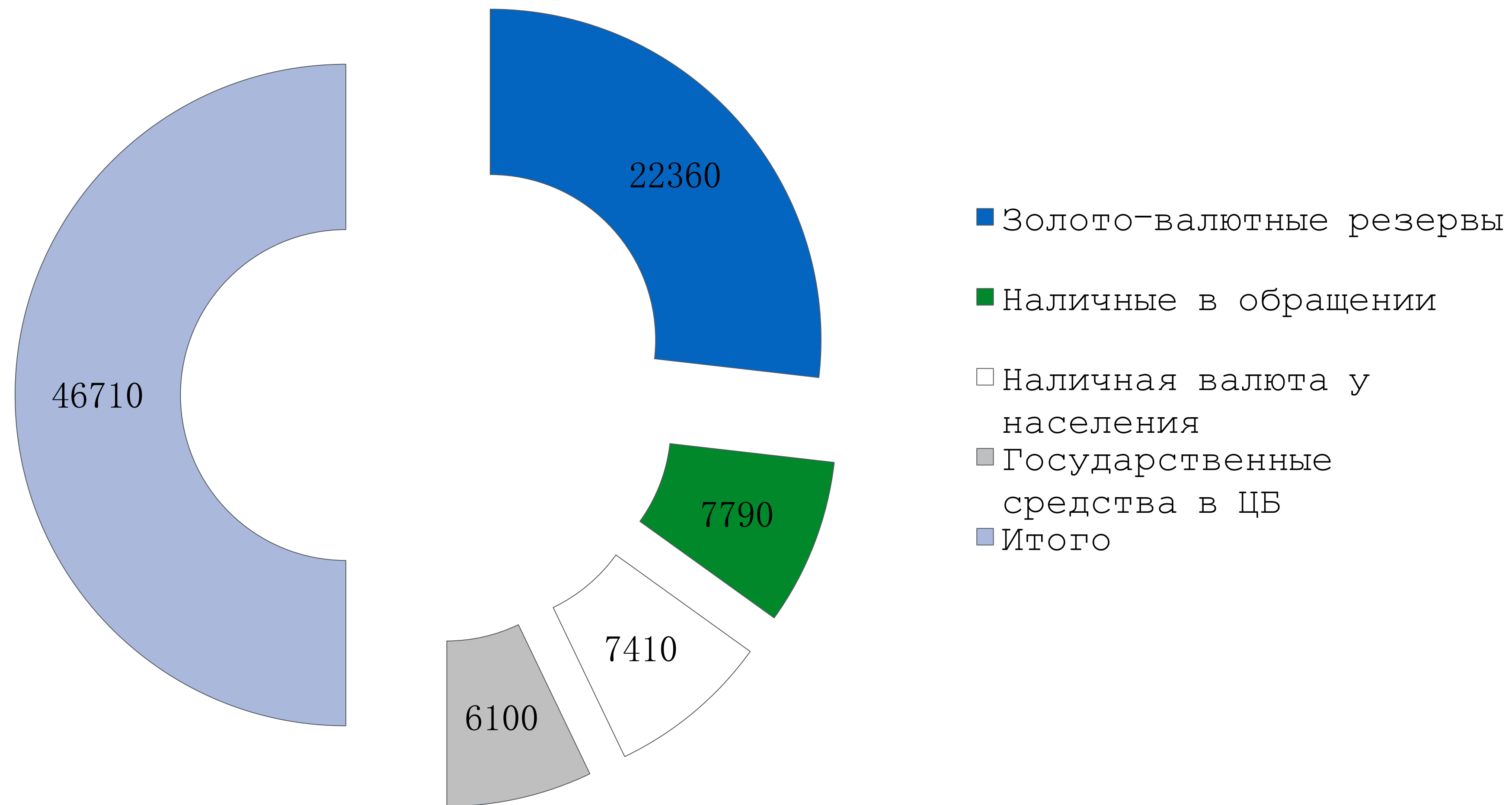
1. Региональные агентства развития, гарантийные организации, фонды поддержки
2. Фонд развития моногородов (группа ВЭБ)
3. Корпорация развития Дальнего Востока
4. Фонд развития Дальнего Востока и Байкальского региона (группа ВЭБ)
5. Корпорация развития Северного Кавказа (группа ВЭБ)
6. АО «Курорты Северного Кавказа»
7. АО «Особые экономические зоны» (РОСОЭЗ)
8. Федеральный центр проектного финансирования (ВЭБ)

Институты инновационного развития

1. АСИ (Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов)
2. Российская венчурная компания и проектный офис НТИ
3. Группа Роснано, включая Фонд и Управляющую компанию
4. Фонд развития Центра разработки и коммерциализации новых технологий (Фонд «Сколково»)
5. Фонд «ВЭБ-Инновации» (группа ВЭБа, оператор программы содействия инновационным проектам Фонда «Сколково»)
6. Агентство по технологическому развитию
7. Фонд поддержки проектов Национальной технологической инициативы

Реальные источники дополнительных инвестиций

(на 01.01.2017, млрд руб.)



Благодарю за внимание!

Владимир Гамза

Председатель Комитета ТПП России
по финансовым рынкам и кредитным организациям,
директор Торгово-промышленного инвестиционного фонда,
кандидат экономических и юридических наук

+7 (905) 586-61-98

GamzaV@gmail.com
