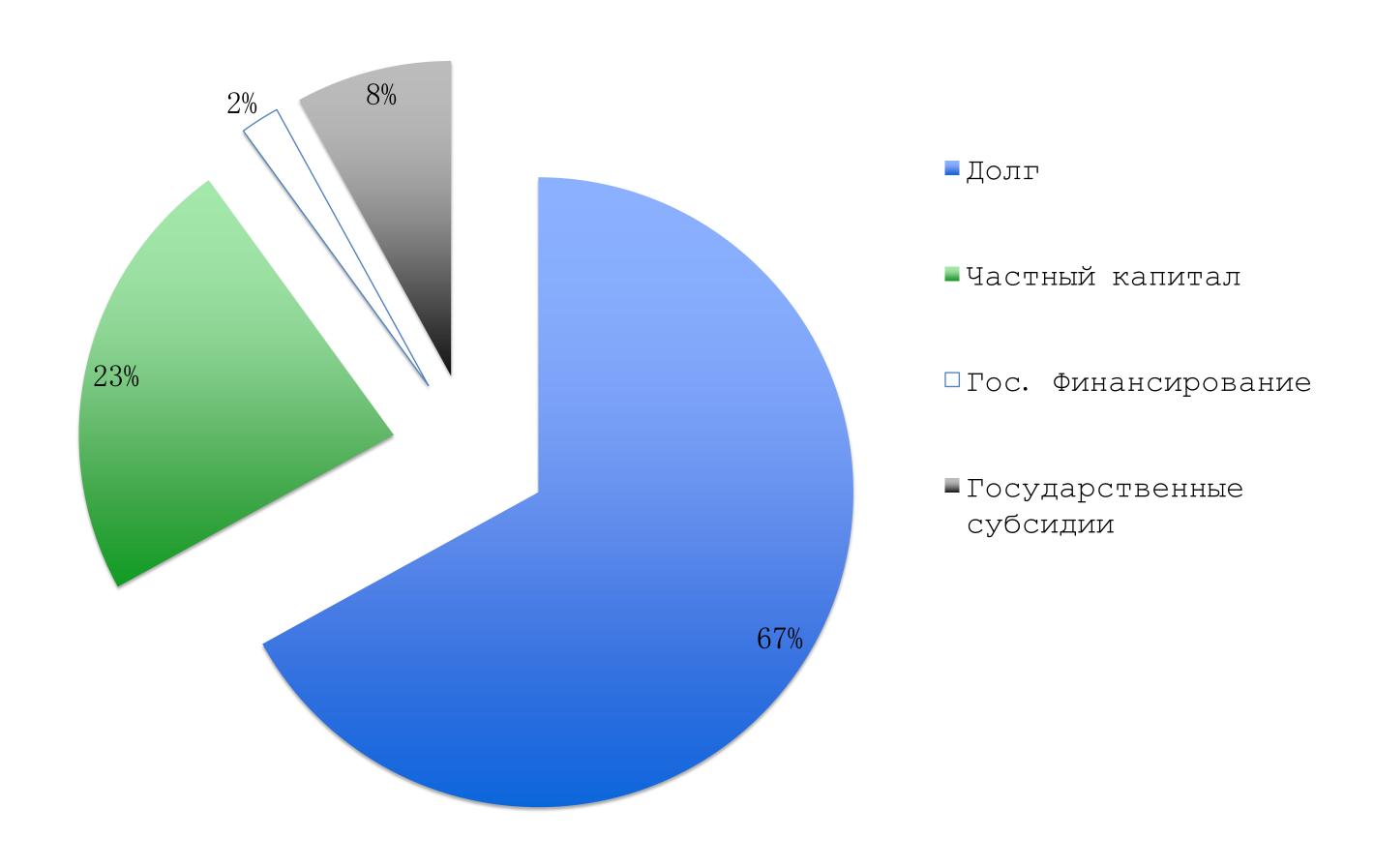
Владимир Гамза

Источники и инструменты финансирования проектов развития

Москва, МИМОП, 28.09.2018

Источники финансирования проектов: Мировая практика

Источники финансирования проектов, 2017 г.



Источник: ОЭСР

Источники инвестиций в основной капитал в России, 2017

Объем инвестиций = 15.967 млрд руб. (+8,3%), 17,4% (+0,3 п.п.) ВВП

- ❖Статистически наблюдаемые инвестиции = 12.026 млрд руб.
- > привлеченные средства 37,1%
- государственные средства 16,5%
- кредиты банков 10,9% (из них иностранных 5,4%)
- корпоративные займы 5,1%
- долевое участие в строительстве 2,7%
- фондовый рынок 1,2%
- зарубежные инвестиции 0,7%
- ❖Статистически ненаблюдаемые инвестиции = 3.941 млрд руб. (25%), включают малый бизнес, ИП, самозанятых, теневую экономику

Источник: Росстат

Финансы России: денежные ресурсы, 01.07.2018, млрд руб.

- вклады населения = 26.703
- наличные в рублях = 9.773
- наличные в иностранной валюте = 8.442
- депозиты предпринимателей = 19.309
- валютные резервы = 21.817
- госсредства на счетах в ЦБ = 6.458
- средства банков на счетах в ЦБ = 5.597

Сбережения населения = 44.918

Источник: Банк России

Финансы России: секторы финансового рынка

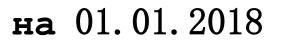
Активы секторов финансового рынка (01.01.2018, млрд руб.):

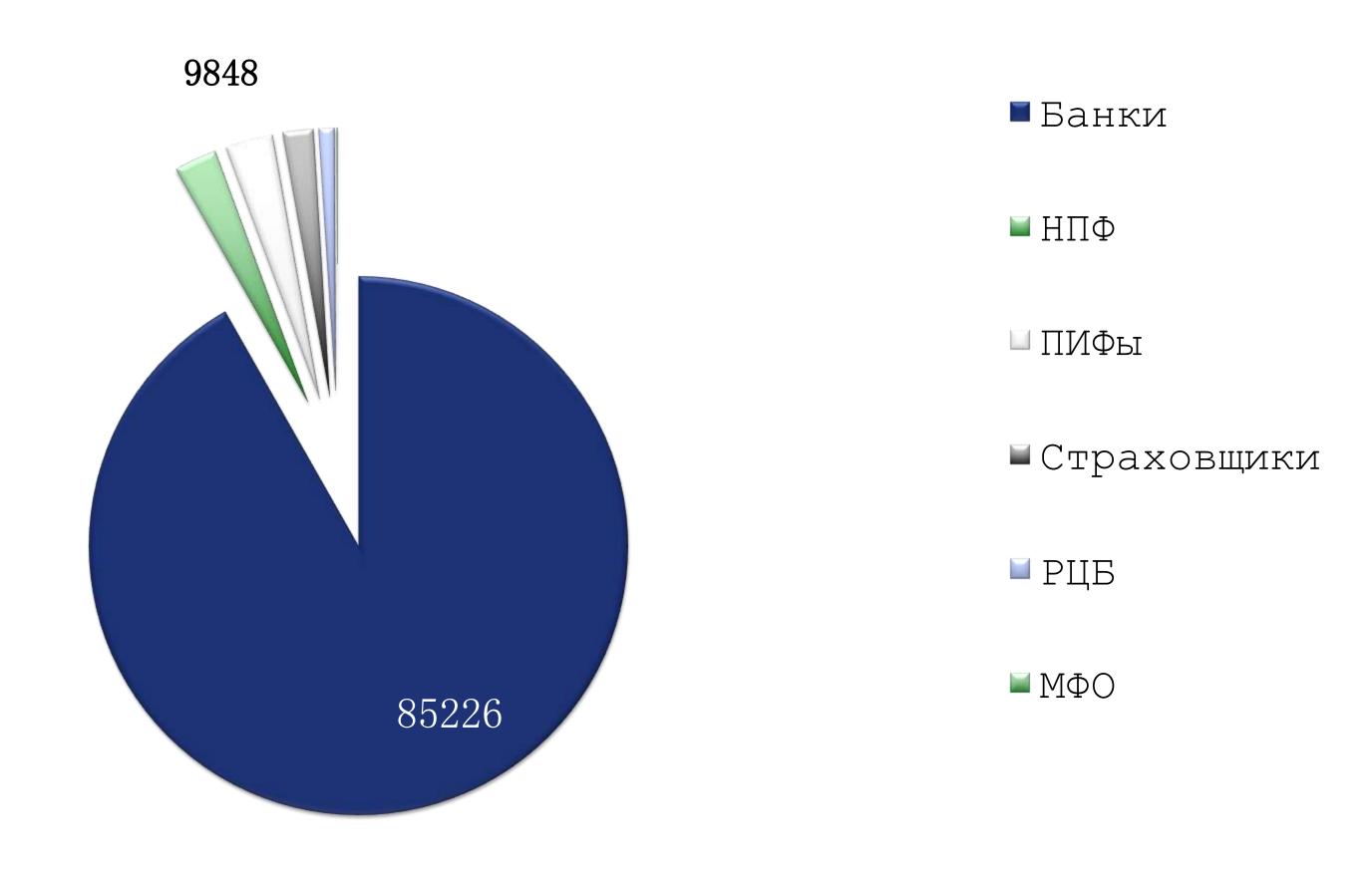
- кредитные организации = 85.226 (+6,5%), 92,6% (-0,3 п.п.) ВВП
- страховые организации = 2.393 (+26%), 2,6% (+0,4 п.п.) ВВП
- организации рынка ценных бумаг = 736 (-5,0%), 0,8% (-0,1 п.п.) ВВП
- негосударств. пенсионные фонды = 3.774 (+9,5%), 4,1% (+0,1 п.п.) ВВП
- паевые инвестиционные фонды = 2.945 (+14%), 3,2% (+0,2 п.п.) ВВП

Итого: 95.074 млрд руб. (+7,2%),103,3% (+0,3 п.п.) ВВП

Источник: Банк России

Активы секторов финансового рынка России (млрд руб.)





Источник: Банк России

Финансирование экономики в 2017 году

- банковские кредиты экономике номинально выросли на 4,1% (с 44,1 до 45,9 трлн руб.), а относительно ВВП сократились на 1,3 п.п.
- кредиты нефинансовым организациям номинально выросли на 1,3% (с 32,4 до 32,8 трлн руб.), а относительно ВВП сократились на 2,0 п.п.
- кредиты малому и среднему бизнесу сократились и номинально на 6,7% (с 4,47 до 4,17 трлн руб.), и реально: относительно ВВП сокращение составило 0,7 п.п., а относительно банковских активов 6,9 п.п.
- лишь активы небанковских секторов финансового рынка выросли как номинально на 13,2% (с 8,70 до 9,85 трлн руб.), так и реально: на 0,6 п.п. относительно ВВП и активов финансового рынка

Формы финансирования инвестиционных проектов

- Привлечение прямых инвестиций (акции, доли участия в капитале)
- Коллективное финансирование (паевые и акционерные инвестфонды)
- Проектное финансирование компании SPV (СОПФ)
- Мезонинное финансирование (долевое и долговое)
- Банковское инвестиционное кредитование
- Финансирование институциональных инвесторов
- Поддержка государственных программ и институтов развития
- Контрактное финансирование (44-ФЗ, 223-ФЗ)
- Финансирование в рамках ГЧП (СПИК, концессия, облигации)
- Эмиссия долговых ценных бумаг (облигации, векселя)
- Инвестиционное товарищество (335-Ф3)
- Краудфандинг, краудинвестинг
- Эмиссия цифровых валют (ІСО)

Проектное финансирование: классическая схема

- финансирование специально созданной для реализации инвестпроекта проектной компании (SPV)
- используются специальные счета в кредитных организациях: номинальные, эскроу, залоговые
- основное обеспечение расчетов с кредиторами и инвесторами будущие

недвижимость, оборудование, технологии, интеллектуальная собственность и денежный поток проекта

- единая безопасная для всех кредиторов система работы с залогами независимый управляющий залогом
- локализация рисков проекта исключительно на проектной компании, лишь добровольное принятие инвесторами дополнительных рисков
- ответственность и риски распределяются между участниками проекта и регулируются набором контрактов и соглашений

Специализированное общество проектного финансирования - СОПФ

Целями и предметом деятельности специализированного общества проектного финансирования являются финансирование долгосрочного (на срок не менее трех лет) инвестиционного проекта путем приобретения денежных требований по обязательствам, которые возникнут в связи с реализацией имущества, созданного в результате осуществления такого проекта, с оказанием услуг, производством товаров и (или) выполнением работ при использовании имущества, созданного в результате осуществления такого проекта, а также путем приобретения иного имущества, необходимого для осуществления или связанного с осуществлением такого осуществление эмиссии облигаций, обеспеченных залогом денежных требований и иного имущества (статья 15.1. Закона "О рынке ценных бумаг" N 39-Φ3).

Внешэкономбанк: фабрика проектного финансирования

- проекты от 3 млрд руб. в приоритетных стратегических отраслях
- необходимо создание проектной компании СОПФ
- инициатор проекта вкладывает в капитал не менее 20%, возможно участие ВЭБа в капитале до 1/3 и других инвесторов
- привлечение долгового финансирования до 80% стоимости проекта и распределение рисков через транши синдицированного кредита
- функции ВЭБа: вхождение в капитал, предоставление младших траншей «А» синдицированного кредита, участие в операционном управлении
- эмиссия и реализация облигаций осуществляются через СФО (специализированное финансовое общество) с государственной гарантийной поддержкой (первый этап 3,0 трлн руб.)
- реализация проекта через дочернюю компанию ВЭБа

Постановление 1044: финансирование приоритетных проектов

- инициатор проекта **резидент РФ** без участников из офшоров
- проект по приоритетным направлениям развития экономики России
- стоимость проекта от 1 до 20 млрд руб.
- не менее 20% собственных средств
- наличие разрешения на строительство
- отсутствие данных о неисполненных денежных обязательствах
- уполномоченный банк отбирает проект
- Комиссия Правительства РФ утверждает проект и заемщика
- Минфин РФ предоставляет госгарантию до 25% от суммы кредита
- Банк России рефинансирует кредит банка по ключевой ставке минус 1%, кредитующий банк берет дополнительно до 2,5%, итого **до 9% годовых**
- ВЭБ контролирует реализацию проекта, в том числе целевое использование кредита (ежеквартальный отчет банка-кредитора)

Инвестиционные банковские кредиты

- в 2017 году крупнейшие банки возобновили инвестиционное кредитование, в том числе в сфере девелопмента и недвижимости
- из-за резервных требований ЦБ инвестиционные кредиты предоставляют банки с избыточным капиталом (тридцать крупнейших)
- жесткие условия по собственным средствам (от 20-30%) и обеспечению (скидка по оценке залога до 30-40%)
- срок в основном, до 5 лет, **средняя ставка от 10%,** отсрочка уплаты % до 1 года, разновариантное погашение кредита
- обязательным условием инвестиционного кредитования, в том числе проектного финансирования, остается наличие дополнительного обеспечения (залог, гарантия, поручительство)
- 55 банков допущены к обслуживанию застройщиков: https://erzrf.ru/publikacii/spisok-bankov-kotoryye-mogut-byt-dopushcheny-k-bankovskomu-soprovozhdeniyu-zastroyshchikov-zhilya

Облигации - приоритет развития финансового рынка

- стимулирование заемщиков к переходу на облигационный рынок
- оптимизация регулирования процедуры эмиссии ценных бумаг
- эмиссия облигаций в рамках общей программы выпуска облигаций
- сокращение срока эмиссии облигаций из Ломбардного списка ЦБ
- развитие аккредитованных в ЦБ РФ ценовых центров информация о справедливой стоимости финансовых инструментов
- введение механизма урегулирования дефолтов по облигациям
- развитие рынка облигаций с плавающей ставкой и структурных нот (комбинированных финансовых активов и инструментов)
- развитие механизмов секьюритизации банковских активов
- развитие выпуска облигаций, номинированных в иностранных валютах
- создание благоприятных условий выпуска облигаций субъектами МСП

Московская биржа – Сектор Роста

Компании с годовой выручкой от 500 млн до 10 млрд рублей Ключевые инструменты:

- облигации без проспекта эмиссии ценных бумаг, биржевые облигации, облигации в рамках секьюритизации кредитов
- акции (обыкновенные и привилегированные) с пониженным листингом (от 500 млн руб. для обыкновенных и от 250 млн руб. для привилегированных акций)
- паи ЗПИФов, инвестирующих в проекты Приоритет:
- стабильно растущие компании, в том числе МСП
- промышленность, переработка, экспорт
- поддержка Корпорации МСП, ФРП, РЭЦ, РФПИ https://www.moex.com/s2151

Инвестиционные фонды

Инвестиционный фонд осуществляет коллективные инвестиции за счет аккумулирования сбережений частных и юридических лиц для совместного (в том числе и портфельного) инвестирования через покупку ценных бумаг.

Типы инвестиционных фондов:

- акционерный инвестиционный фонд участие через покупку акций
- паевой инвестиционный фонд (ПИФ) открытый фонд
- взаимный фонд закрытый фонд
- хеджевый фонд частный, не ограниченный нормативным регулированием инвестиционный фонд, недоступный широкому кругу лиц
- Exchange Traded Fund (**ETF**) открытый индексный фонд, акции которого торгуются на бирже

Паевые инвестиционные фонды

Виды ПИФов по активам:

- биржевых финансовых инструментов
- рыночных финансовых инструментов
- недвижимости
- комбинированные (любые рыночные активы, кроме наличных) Виды ПИФов по организации: открытые, интервальные, закрытые

3ПИФ для структурирования активов и реализации проектов:

- владельцы инвестиционных паев (широкий круг лиц) претендуют на долю в прибыли, а не на фиксированный процент
- паи можно продавать и покупать на рынке, но предъявить их ЗПИФу к выкупу можно только после завершения проекта
- паи ЗПИФа могут быть предметом залога, как и имущество фонда
- возможны: кредит под залог инвестиционных паев, а также займы под продажу инвестиционных паев с обратным выкупом (РЕПО)

Мезониное финансирование

Мезонинный кредит (англ. Mezzanine Loan) — относительно **крупный** кредит (заём), как правило, **необеспеченный** (предоставляемый без залога имущества) или имеющий глубоко субординированную структуру обеспечения (к примеру, залоговое право на имущество третьей очереди, но без права регресса в отношении заёмщика).

Срок возврата займа обычно превышает пять лет при погашении основной суммы в конце срока кредита.

Заём сопровождается сертификатом (купоном), дающим право на приобретение определённого числа акций или облигаций по указанной цене в течение определённого срока или аналогичным механизмом, дающим кредитору возможность участвовать в будущем успехе проекта.

Мезонинные кредиты могут использоваться для приобретения контрольного пакета акций при финансировании нового предприятия.

Специальный инвестиционный контракт - СПИК

Регулируется Постановлением Правительства РФ № 708 от 16.07.2015 СПИК - **соглашение между промышленным инвестором и государством**:

- гарантии государства о стабильности налоговых и регуляторных условий и меры стимулирования деятельности в сфере промышленности
- обязательства инвестора в предусмотренный соглашением срок осуществить:
- создание, завершение или модернизацию промышленного производства продукции (не сфера услуг)
- внедрение наилучших доступных технологий
- освоение производства промпродукции, не имеющей аналогов в РФ Фонд развития промышленности выступает оператором заключения СПИК. Срок СПИК = срок выхода проекта на прибыль + 5 лет (но не более 10 лет).

Объем инвестиций по СПИК > 750 млн руб. (без НДС). Сумму можно уменьшить отдельным решением уполномоченного органа власти.

Участник СПИК может быть единственным поставщиком товаров по 44-Ф3.

Концессия

```
Регулируется ст. 1027 ГК РФ и Законом 115-ФЗ «О концессионных
соглашениях». Варианты в международной практике:
BOT (Build — Operate — Transfer) = Строительство — управление —
передача
BTO (Build — Transfer — Operate) = Строительство — передача —
управление
BOO (Build — Own — Operate) = Строительство — владение —
управление
BOOT (Build — Own — Operate — Transfer) = Строительство —
владение — управление — передача
BBO (Buy — Build — Operate) = Покупка — строительство —
управление
Минстрой России планирует в 2018 году установить реализацию
концессий основным направлением деятельности Фонда ЖКХ.
```

Негосударственные пенсионные и страховые фонды

Резервы могут размещаться в следующие активы:

- акции и облигации, допущенные к торгам на российском рынке ценных бумаг (до 70% резервов)
- инвестиционные паи открытых и интервальных российских паевых инвестиционных фондов (до 50% резервов)
- инвестиционные паи закрытых российских паевых инвестиционных фондов (до 20% резервов)
- акции инвестиционных фондов (до 20% резервов)
- ипотечные ценные бумаги, допущенные к торгам на российском рынке ценных бумаг (до 20% резервов)

Доля ценных бумаг одного эмитента – не более 10% резервов

Лизинг

Виды востребованного лизинга:

- грузовой автотранспорт 22%
- железнодорожная техника 20%
- авиационный транспорт 18%
- легковые автомобили 16%
- строительная и дорожная технника -8%
- сельхозтехника 3%
- промышленное оборудование 2%
- иное 11%

Ежегодный объем нового лизинга более 1,0 трлн руб. Корпорация МСП реализует программу создания в субъектах РФ региональных лизинговых компаний. Льготный лизинг оборудования предоставляется субъектам индивидуального и малого предпринимательства по ставке 6% годовых (для отечественного оборудования) и 8% годовых (для иностранного оборудования).

Краудфандинг (краудинвестинг, ІСО)

Проект Федерального закона «Об альтернативных способах привлечения инвестиций (краудфандинге)»:

- регулирует отношения по привлечению инвестиций юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями посредством инвестиционных платформ в сети Интернет, а также определяет правовые основы деятельности операторов инвестиционных платформ по организации розничного финансирования (краудфандинга)
- регулирует оказание услуг по предоставлению инвесторам и лицам, привлекающим инвестиции, доступа к информационной платформе для заключения с использованием этой платформы договоров, на основании которых привлекаются инвестиции
- токен, записанный на имя инвестора в базе данных, обозначает имущественные права, уступка которых осуществляется путем внесения записи в указанную базу данных о переходе токена на имя другого лица

Виды государственных программ развития

Новое качество жизни – **14 программ** по развитию культуры, образования, здравоохранения, окружающей среды и иным социальным вопросам

Инновационное развитие и модернизация экономики – **18 программ** по развитию науки, инноваций и современных технологий в базовых производственных отраслях экономики России

Эффективное государство – **4 программы** по внешней политике, юстиции и управлению государственными финансами и имуществом

Сбалансированное региональное развитие – **6 программ** по развитию федеративных отношений, региональных финансов и отдельных территорий (Д.Восток, С.Кавказ, Крым, Калининград, Карелия, Арктика)

Обеспечение национальной безопасности – 2 программы по укреплению обороноспособности и государственной безопасности

Итого - 44 госпрограммы развития (https://programs.gov.ru/Portal/)

Виды государственных программ поддержки

- Постановления Правительства РФ (по проектному финансированию, субсидированию инвестиций и процентных ставок, специальным инвестиционным контрактам и концессиям и т.п.)
- Федеральные целевые программы (софинансирование развития промышленности, сельского хозяйства, строительства, информационно-коммуникационных технологий, науки и др. отраслей). В 2018 году будут выполняться 24 ФЦП объемом 496 млрд руб.
- Специализированные государственные закупки (реализация инфраструктурных проектов, Росрезерв, товарные интервенции и т.п.)
- Специальные программы Банка России (для МСП, по проектному финансированию и инвестиционному кредитованию, лизингу, экспорту)
- Государственно-частное партнерство (концессии, соглашения о разделе продукции, совместные предприятия, лизинг, иные соглашения государства и частных предприятий)

Виды ФЦП, предусматривающие капитальное строительство

- Развитие внутреннего и въездного **туризма** в России (2011-2018, с 2019 новая долгосрочная программа)
- Развитие физической культуры и спорта (2016 2020)
- Развитие космодромов в космической деятельности (2017 2025)
- Развитие водохозяйственного комплекса (2012 2020)
- Развитие Республики Крым и Севастополя (до 2020)
- Развитие Калининградской области (до 2020)
- Развитие Республики Карелия (до 2020)
- Социально-экономическое развитие Курильских островов (2016 2025)
- Охрана озера Байкал и социально-экономическое развитие Байкальской природной территории (2012 2020)

http://fcp.economy.gov.ru/cgi-bin/cis/fcp.cgi/Fcp/FcpList/Full/2018

Национальные государственные институты развития

- 1. Агентство стратегических инициатив (**АСИ**) формирование условий и поддержка проектов глобального лидерства России
- 2. Фонд развития бюджет на 6 лет = 3.530 млрд руб.
- 3. Внешэкономбанк (Группа институтов развития) проекты от 3 млрд руб.
- 4. Российский фонд прямых инвестиций (**РФПИ**) суверенный инвестиционный фонд Российской Федерации; проекты, как правило, от \$500 млн
- 5. **Корпорация МСП** финансовая и гарантийная поддержка МСП по Закону от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии МСП», гарантии до 75% проекта
- 6. МСП Банк кредиты до 500 млн руб., лизинг до 150 млн руб. и гарантии в рамках программ поддержки бизнеса Корпорации МСП
- 7. Российский экспортный центр (РЭЦ) «единое окно» финансовых и нефинансовых мер поддержки экспортеров
- 8. Экспортное агентство России (ЭКСАР) страховая защиты экспортеров
- 9. Росэксимбанк кредитная поддержка экспортеров

Фонд развития

Бюджетные расходы:

- 2019 = 411 млрд руб.
- 2020 = 591 млрд руб.
- 2021 = 613 млрд руб.
- 2022 = 592 млрд руб.
- 2023 = 668 млрд руб.
- 2024 = 655 млрд руб.

План мероприятий:

- 1. Капитальное строительство объектов новой инфраструктуры = 817 млрд руб.
- 2. Завершение строительства, модернизация и содержание объектов инфраструктуры = 728 млрд руб.
- 3. Создание и поддержка элементов обеспечения эффективного функционирования объектов инфраструктуры = 1.976 млрд руб.
- 4. Развитие человеческого капитала = 8,5 млрд руб.

Группа Внешэкономбанка

- **1. ВЭБ Капитал** анализ инвестиционных проектов, управление активами, в том числе в недвижимости
- 2. ВЭБ Инжиниринг центр проектной экспертизы в строительстве
- **3.ВЭБ Лизинг** лизинг комплектного оборудования, объектов недвижимости, производственных комплексов
- 4. Банк ГЛОБЭКС финансирование инвестиционных проектов
- 5. Связь-Банк кредитование
- 6. Проминвестбанк малый бизнес
- 7. Банк БелВЭБ российско-белорусские проекты
- 8. VEB Asia привлечение инвесторов Азии к финансированию крупных проектов в России
- 9. Институты регионального и инновационного развития

Государственные институты отраслевого развития

- 1. Фонд развития промышленности (**ФРП**) займы 50-750 млн руб. (с региональными ФРП от 20 млн руб., лизинг от 5 млн руб.)
- 2. Институт развития в жилищной сфере (**ДОМ.РФ** ранее **АИЖК**, включая функции Фонда РЖС, Агентства ФЖС, Фабрики ИЦБ)
- 3. Банк Российский Капитал (Группа ДОМ.РФ)
- 4. Фонд содействия реформированию ЖКХ (Фонд ЖКХ) начинает программу развития концессий с выпуском инфраструктурных облигаций
- 5. Фонд перспективных исследований (ФПИ) для проектов в ОПК
- 6. Фонд Росинфокоминвест (венчурный фонд развития российской отрасли информационно-коммуникационных технологий (ИКТ)
- 7. Российский фонд развития информационных технологий (ФРИТ) импортозамещение системных цифровых продуктов
- 8. Фонд развития интернет-инициатив (ФРИИ) акселератор для ускоренного развития бизнеса в интернете

Государственные отраслевые корпорации

- 1. ПАО Газпром (Программа инновационного развития)
- 2. ОАО РЖД (Единое окно инноваций)
- 3. ГК Ростех (Окно открытых инноваций)
- 4. ГК Росатом (АтомИнвест инновационные проекты)
- 5. ГК Роскосмос (Венчурный фонд, инновационные кластеры)
- 6. ГК Автодор (Программа инновационного развития)
- 7. АО Россельхозбанк универсальный банк, участник госпрограмм в с/х, кредиты для МСП на сумму 5-1000 млн руб.
- 8. АО Росагролизинг 5000 видов сельхозтехники и оборудования, 3,5% годовых, 20% аванс, до 10 лет
- 9. АО ГТЛК (транспортная лизинговая госкомпания) по программе ФРП, до 250 млн руб. (до 27% проекта), под 1% годовых, до 5 лет
- **10.Нацпромлизинг** модернизация и технологическое перевооружение по программе ФРП, до 500 млн руб. (до 27% проекта), под 1 %, до 5 лет

Институты регионального развития

- **1. Региональные институты развития:** агентства (корпорации) развития, гарантийные организации, фонды поддержки предпринимательства, территории опережающего развития, индустриальные парки
- **2. Федеральный центр проектного финансирования** (группа ВЭБ) оказание содействия регионам в подготовке и реализации проектов развития
- **3. Фонд развития моногородов** (группа ВЭБ) проектный офис, финансирование проектов: 100-1000 млн руб., 5% годовых, собственные средства от 15%, до 8 лет
- 4. Корпорация развития Дальнего Востока создание и поддержка ТОРов
- 5. **Фонд развития Дальнего Востока** (группа ВЭБ) инвестпроекты от 500 млн руб., 5% годовых, до 10 лет
- 6. Корпорация развития Северного Кавказа (группа ВЭБ) привлечение инвестиций и вхождение в капитал проекта до 49%
- 7. Курорты Северного Кавказа реализация проекта туристического кластера
- **8. Особые экономические зоны** (РОСОЭЗ) и 16 ОЭЗ (промышленные, технологические, туристические, логистические)

Институты инновационного развития

- 1. Российская венчурная компания (**PBK**) создание дочерних венчурных отраслевых и региональных фондов и компаний
- 2. Проектный офис НТИ обеспечение реализации проектов Национальной технологической инициативы
- 3. Агентство по технологическому развитию (**ATP**) содействие технологической модернизации мирового уровня
- 4. Группа **РОСНАНО** (включает АО, УК и Фонд) инвестиции в проекты в сфере нанотехнологий, до 50% стоимости проекта, до 10 лет
- 5. **Фонд «Сколково»** обеспечение функционирования инновационного территориального кластера
- 6. Фонд «ВЭБ-Инновации» финансирование проектов Фонда «Сколково»
- 7. Фонд содействия инновациям («Фонд Бортника») субсидии до 20 млн руб.
- 8. Платформа Московской биржи «Рынок инноваций и инвестиций»
- 9. Российский фонд фундаментальных исследований (РФФИ) бюджетные гранты для исследований в приоритетных научных сферах

Функционал Комитета ТПП РФ по финансовым рынкам и банкам

Комитет по финансовым рынкам и кредитным организациям совместно с Департаментом содействия инвестициям и инновациям и Институтом менеджмента (МИМОП) ТПП России и во взаимодействии с региональными палатами осуществляет содействие:

- в подготовке, продвижении и реализации инвестиционных и инновационных проектов и проектов реконструкции, модернизации и перевооружения;
- в разработке и реализации дорожной карты работы с институтами развития и финансовыми организациями и использования системы мер поддержки;
- в организации привлечения финансирования из наиболее оптимальных источников и с использованием эффективных финансовых инструментов;
- в представлении интересов предприятий в федеральных государственных органах, институтах развития и корпорациях, кредитных, финансовых и инвестиционных организациях.

http://tpprf.ru/ru/interaction/committee/komfin/

Благодарю за внимание!

Владимир Гамза

Председатель Комитета ТПП России по финансовым рынкам и кредитным организациям, Партнер Группы финансовых и консалтинговых компаний «ФальконФинанс» и «Аудит Груп», кандидат экономических и юридических наук

+7(905)586-61-98
GamzaV@gmail.com