



Торгово-промышленная палата
Российской Федерации
В интересах бизнеса во благо России

Владимир Гамза

**Лизинг в проектах промышленной реновации
как основа стабильного долгосрочного развития**

Москва, Всемирный эксперт, 03.10.2024

Крупнейшие страны мира: ВПП по ППС (2023), трлн \$

1. Китай = 33,8 (18,7% мирового ВВП)
2. США = 27,4 (15,2%)
3. Индия = 13,9 (7,7%)
4. Россия = 6,4 (3,3%)
5. Япония = 6,2 (3,25%)
6. Германия = 5,7 (3,2%)
7. Индонезия = 4,4 (2,4%)
8. Бразилия = 4,3 (2,3%)
9. В.Британия = 3,95 (2,2)
10. Франция = 4,0 (2,2)
11. Турция = 3,7
12. Италия = 3,4
13. Мексика = 3,3
14. Ю.Корея = 2,9
15. Испания = 2,5

Мир = 185

Рост экономик ведущих стран мира – ВВП по ППС, % (1990-2023)

1. Китай = 2196% (+ \$ 32,4 трлн)
2. Индия = 888% (+ \$ 11,9 трлн)
3. Турция = 609% (+ \$ 3,0 трлн)
4. Индонезия = 588% (+ \$ 4,5 трлн)
5. Ю. Корея = 518% (+ \$ 2,4 трлн)
6. Мексика = 384% (+ \$ 1,8 трлн)
7. Россия = 292% (+ \$ 4,4 трлн)
8. США = 289% (+ \$ 19,1 трлн)
9. Испания = 280% (+ \$ 1,1 трлн)
10. Бразилия = 273% (+ \$ 3,0 трлн)
11. Британия = 234% (+ \$ 2,4 трлн)
12. Франция = 219% (+ \$ 2,4 трлн)
13. Германия = 214% (+ \$ 3,3 трлн)
14. Италия = 166% (+ \$ 2,0 трлн)
15. Япония = 133% (+ \$ 3,3 трлн)
- Мир в целом = 414% (+ \$ 124 трлн)**

Источник: МВФ, ВБ

Крупнейшие страны мира: ВВП по ППС (прогноз 2029), трлн \$

Китай = 19,5% мирового ВВП

США = 14,7%

Индия = 9,2%

Япония = 3,2%

Индонезия = 2,8% (+ 2 п.)

Германия = 2,75% (- 2 п.)

Бразилия = 2,3%

Турция = 2,1% (+ 2 п.)

В.Британия = 2,0%

4. Россия = 3,5% - при росте ВВП более 3,5% в год

7. Россия = 2,7% - при росте ВВП менее 2,5% в год

Промышленность России сегодня

**Объем основных фондов в экономике в целом = 460 трлн руб. (рост с 1991г. на 40%),
в производственных отраслях = 105 трлн руб. (падение с 1991г. в ~1,5 раза),
площадь производственных зданий = около 550 млн кв.м,
требуют реновации = около 200 млн кв.м**

Состояние:

- **износ основных производств. фондов = 54%** (износ в экономике в целом = 41%)
- **коэфф. обновления = ок. 4%/год** последние 15 лет (в развитых странах = 10-15%)
- **коэфф. выбытия основных фондов = ок. 0,7% в год** (падение в 2 раза за 15 лет)
- **строительство промзданий = ок. 4,5 млн кв.м/год** последние 15 лет (<1% в год)

Для пережающего развития промышленности = инвестиции > 10 трлн руб. в год

Реновация и строительство производственных зданий = ок. 20 млн кв./ год

**Необходима комплексная национальная программа восстановления
индустриального потенциала и технологического суверенитета России**

Импортозависимость промышленного производства России

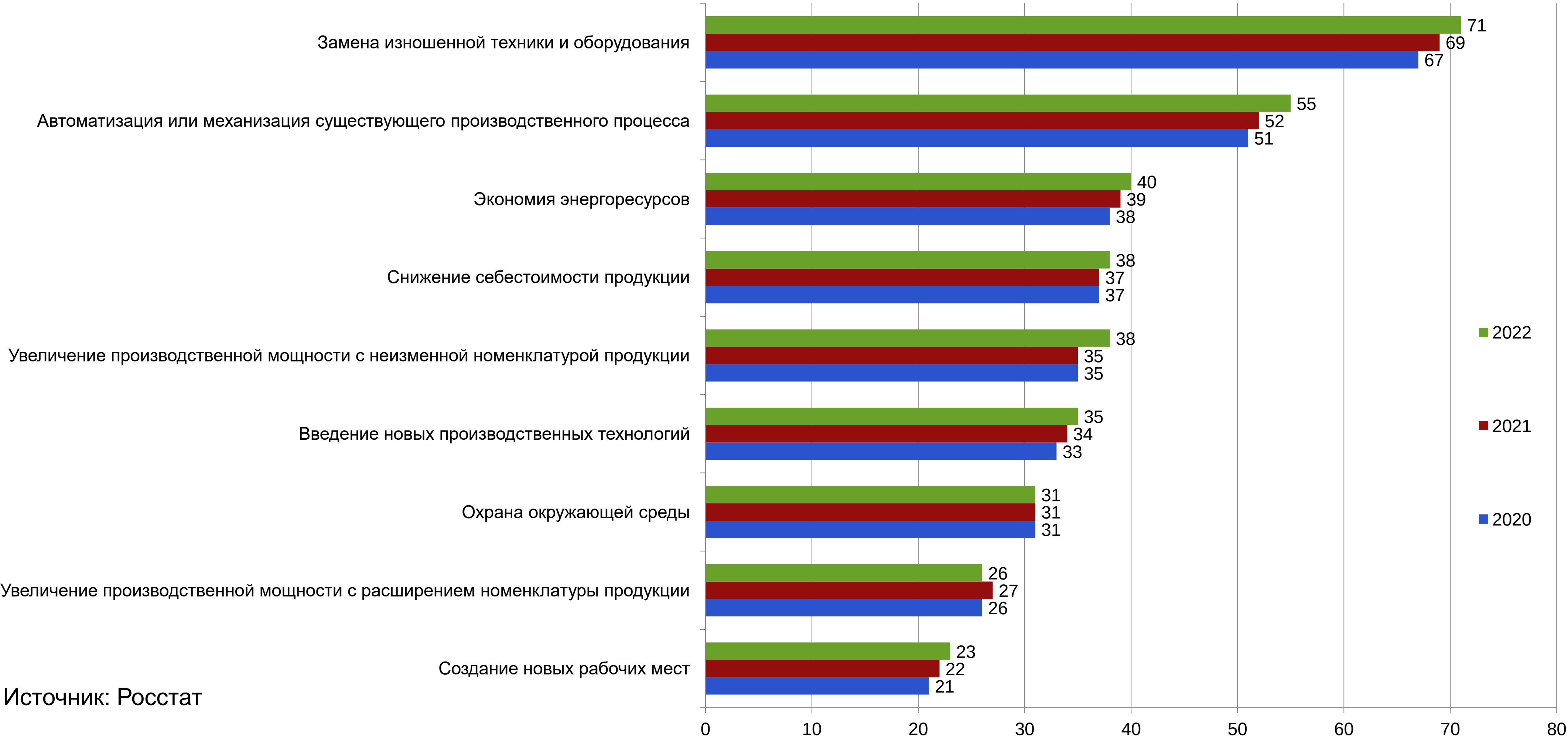
Доля импорта в промышленном производстве:

- **фармацевтика – более 50%**
- **топливно-энергетический комплекс – более 35%**
- **потребительские товары – более 30%**
- **машиностроение – около 30%**
- **химия, резина, пластмассы – более 25%**
- **здравоохранение - около 25 %**
- **ИКТ, НИОКР – более 15%**
- **металлургия, строительство – около 15%**
- **лесобумажная – около 15%**
- **АПК, транспорт, строительный комплекс – около 10%**

Цели инвестиций в основной капитал в России

Распределение организаций по оценке целей инвестирования в основной капитал

(по итогам выборочного обследования инвестиционной активности промышленных организаций в процентах к общему числу организаций)



Источник: Росстат

Структура инвестиций в основной капитал в России (2023)

Всего = 34,036 трлн руб. (+5,622 трлн, 19,9% ВВП, +1,5 п.п.), **реал. рост = 9,8%**

- **Собственные средства предприятий = 42,1%** (+0,6 п.п.)
- **Привлеченные средства = 33,6%** (-1,5 п.п.), в том числе:
 - частные = 18,6% (-1,0 п.п.)
 - государственные = 15,0% (-0,5 п.п.),
- **Новые территории, малый бизнес и иные ненаблюдаемые = 24,3%** (+0,9 п.п.)

Структура привлеченных инвестиций (доля в полном объеме инвестиций):

- корпоративные и частные займы = 11,8% (-0,2 п.п.), в т.ч. лизинг ок. 5%
- государственные средства = 15,0% (-0,5 п.п.), в том числе:
 - ✓ федеральный бюджет = 7,2% (-0,1 п.п.); внебюджетные фонды = 0,1% (0)
 - ✓ регионы = 6,8% (-0,3 п.п.); муниципалитеты = 0,9% (-0,1 п.п.)
- **кредиты банков = 6,4%** (-0,4 п.п.), (3,1% суммы корпоративных кредитов (-0,4 п.п.)
- иностранные инвестиции = 0,4% (+0,2 п.п.)

Основные документы технологического развития России

- 1. Концепция технологического развития** (Распоряжение Правительства РФ № 1315-р от 20.05.2023) – базовый документ для принятия мер государственной поддержки.
- 2. Таксономия инвестиционных проектов технологического суверенитета и проектов структурной адаптации экономики** (Постановление Правительства РФ № 603 от 15.04.2023):
 - **проекты технологического суверенитета:** 13 производственных отраслей
 - **проекты структурной адаптации экономики:** инфраструктурное строительство и услуги
- 3. Федеральный закон 478-ФЗ от 04.08.2023 «О развитии технологических компаний».** Разработана цифровая интернет платформа - **«Витрина стартапов»** для поддержки малых технологических компаний на основе формирования специального реестра МТК.
- 4. Специальное стимулирующее регулирование Банка России:** Указание ЦБ РФ № 6436 от 06.06.2023 об обязательных нормативах достаточности капитала банков; Указание ЦБ РФ № 6443 от 07.06.2023 о расчете величины кредитного риска на основе внутренних рейтингов
- 5. Стратегия научно-технологического развития** (Указ Президента РФ № 145 от 28.02.2024)
- 6. Приоритеты научно-технологического развития** (Указ Президента № 529 от 18.06.2024)
- 7. Федеральный закон о технологической политике** (проект) – первое чтение в Госдуме
- 8. Федеральный закон о государственно-частном партнерстве** (изменения)

Концепция технологического развития

К 2030 году **Россия должна обладать собственной научной, кадровой и технологической базой** критических и сквозных технологий. Будут созданы условия для высокоинтенсивной инновационной активности корпораций и предпринимателей.

Обеспечить **производство высокотехнологичной продукции** – чипов и другой микроэлектроники, высокоточных станков и робототехники, авиакосмической техники, беспилотников, лекарств и медицинского оборудования, телекоммуникационной техники и программного обеспечения - доля в общем потреблении должна составить **не менее 75%**. Необходимо добиться роста внутренних затрат на **исследования и разработки не менее 45%**, уровень **инноваций увеличить в 2,3 раза**, а затраты на эти цели – в **1,5 раза**, объём инновационных товаров, работ и услуг должен **возрасти в 1,9 раза**, а число **патентных заявок – в 2,4 раза**, число **предприятий обрабатывающей промышленности**, использующих технологические инновации, **увеличить в 1,6 раза**.

По каждой цели также определены основные механизмы её достижения. Это формирование сквозных технологических приоритетов для науки, образования и отраслей экономики, фокусировка на разработке собственных технологий, ключевых узлов и комплектующих, опора на новые организационные формы взаимодействия науки, образования и бизнеса, развитие инфраструктуры трансфера технологий в экономику и кадровое обеспечение.

Таксономия - инвестпроекты технологического суверенитета

- 1) авиационная промышленность (33 позиции)
 - 2) автомобилестроение (17 позиций)
 - 3) железнодорожное машиностроение (26 позиций)
 - 4) медицинская промышленность (24 позиции)
 - 5) **нефтегазовое машиностроение (57 позиций)**
 - 6) сельскохозяйственное машиностроение (26 позиций)
 - 7) специализированное машиностроение (26 позиций)
 - 8) **станкоинструментальная промышленность и
тяжелое машиностроение (36 позиций)**
 - 9) судостроение (27 позиций)
 - 10) фармацевтическая промышленность (15 позиций)
 - 11) **химическая промышленность (53 позиции)**
 - 12) **электронная и электротехническая промышленность (82 позиции)**
 - 13) **энергетическая промышленность (42 позиции)**
- Всего 464 укрупненных позиций инвестпроектов**

Таксономия - проекты структурной адаптации экономики

Инфраструктура:

- строительство и модернизация морских портов
- строительство железнодорожных путей
- строительство водородной и газотранспортной инфраструктуры
- строительство и развитие промышленных и технопарков
- строительство и модернизация судостроительных верфей
- строительство таможенных складов

Услуги:

- по модернизации, ремонту и техническому обслуживанию транспорта
- по научно-исследовательским и опытно-конструкторским работам
- по развитию информационно-коммуникационных технологий и ЦОДов
- по развитию космической деятельности
- по снижению и устранению техногенного воздействия на окружающую среду
- по разработкам в биотехнологии, синтетической биологии и молекулярной инженерии
- услуги, связанные с атомной энергетикой
- по развитию финансовых технологий

Таксономия – процедура реализация инвестпроектов

- определение соответствия проекта требованиям Таксономии осуществляется **на основе заключений финансирующей и экспертной организации**, а также Межведомственной комиссии Минэкономразвития РФ (входят Минпромторг, Минфин и Банк России)
- состав экспертных организаций **формирует ВЭБ.РФ** с участием названных ФОИВов
- **> 50 процентов выручки** от реализации проекта должно соответствовать Таксономии
- сведения о принятых проектах технологического суверенитета и структурной адаптации экономики России **размещаются в соответствующем реестре ВЭБ.РФ**
- кредитные организации **ежемесячно представляют в ВЭБ.РФ сведения** о проектах Таксономии, которым предоставлены кредиты, включая синдицированные
- **решения о предоставлении мер бюджетной поддержки** в отношении проектов технологического суверенитета или структурной адаптации могут быть приняты на основании заключений экспертных организаций и решения Межведомственной комиссии
- информационное обеспечение инициаторов проектов осуществляет ВЭБ.РФ (<https://xn--90ab5f.xn--p1ai/tekhnologicheskiiy-suverenitet/>)

Федеральный закон о технологических компаниях – 478-ФЗ от 04.08.2023

- **гlossарий** – понятия и виды технологических компаний и их инновационной продукции
- **технологическая компания (ТК)** - российская коммерческая организация, осуществляющая деятельность по разработке и (или) производству продукции (оказанию услуг, выполнению работ) с использованием инновационных технологий
- **инновационная технология** - совокупность результатов интеллектуальной деятельности, используемых для разработки и (или) производства новой или значительно улучшенной продукции (оказания услуг, выполнения работ)
- **функции и полномочия** Правительства и ФОИВов (организация и развитие ТК)
- **государственная поддержка** - льготные налоги, финансирование, формирование спроса, экспортная, информационная и консалтинговая поддержка
- порядок **финансовой поддержки** федеральными и региональными органами власти
- **малые технологические компании (МТК)** – порядок отнесения к МТК, включения и исключения из реестра, условия деятельности и меры господдержки
- **центры экспертизы МТК** – экспертиза деятельности МТК и отнесения технологической компании к малой технологической компании

Указ Президента РФ № 145 от 28.02.2024

Стратегия научно-технологического развития России – содержание:

Роль науки и технологий в обеспечении устойчивого будущего нации,
в развитии России и определении ее положения в мире

Стратегические ориентиры и возможности научно-технологического развития

Большие вызовы для общества, государства и науки

Приоритеты и перспективы научно-технологического развития

Цель и основные задачи научно-технологического развития

Государственная политика в области научно-технологического развития

Принципы государственной политики в области научно-технологического развития

Основные направления государственной политики в области научно-технологического развития и меры по ее реализации

Порядок взаимодействия органов государственной власти России и организаций при реализации госполитики в области научно-технологического развития

Ожидаемые результаты и этапы реализации настоящей Стратегии

Инструменты реализации настоящей Стратегии

Финансовое обеспечение реализации настоящей Стратегии

Указ Президента РФ № 529 от 18.06.2024

К приоритетным направлениям научно-технологического развития отнесены:

- высокоэффективная и ресурсосберегающая энергетика;
- превентивная и персонализированная медицина, обеспечение здорового долголетия;
- высокопродуктивное и устойчивое к изменениям природной среды сельское хозяйство;
- безопасность получения, хранения, передачи и обработки информации;
- интеллектуальные транспортные и телекоммуникационные системы, включая автономные транспортные средства;
- укрепление социокультурной идентичности российского общества и повышение уровня его образования;
- адаптация к изменениям климата.

Перечень важнейших наукоемких технологий насчитывает 28 позиций.

Они разделены на две категории - критические и сквозные.

Правительство должно определить объем финансирования и порядок ускоренного внедрения в экономику технологий. Поручено обеспечить единство применения приоритетных направлений и важнейших наукоемких технологий.

Федеральный закон о ГЧП - 224-ФЗ от 13.07.2015 (изменения 2024г.)

Под проектом ГЧП по реконструкции объекта понимается **проект реконструкции имущественного комплекса** для производства промышленной продукции и (или) ведения иной деятельности в сфере промышленности и **принадлежащего российскому юрлицу**, которое планирует реализовать проект на принципах ГЧП.

Проект ГЧП по реконструкции предприятия должен соответствовать критериям:

- 1) **соответствие проектам технологического суверенитета или проектам структурной адаптации экономики России**
- 2) **объем финансирования реконструкции объекта не менее 10 млрд рублей**
- 3) **объем собственных средств частного партнера не менее 15% финансирования**
- 4) **объем финансирования публичным партнером реконструкции, эксплуатации и технического обслуживания объекта соглашения о государственно-частном партнерстве не превышает в совокупности объема финансирования за счет собственных и заемных средств частным партнером реконструкции, эксплуатации и технического обслуживания такого объекта или размера рыночной стоимости объекта соглашения о государственно-частном партнерстве и земельных участков, принадлежащих частному партнеру на праве собственности.**

Федеральный закон о технологической политике (проект)

- **гlossарий - понятия** в сфере производства высокотехнологической продукции
- **участники** реализации технологической политики (государственные структуры, куратор проекта, квалифицированный заказчик, головной исполнитель)
- цели, задачи и организация развития **критических технологий, сквозных технологий и технологических инноваций**
- **специальные правовые режимы** реализации технологической политики (поддержка текущего уровня, ускоренной разработки, долгосрочных изменений)
- **меры государственного стимулирования** технологического развития: субсидии и бюджетные инвестиции; гарантии; взносы в уставный капитал; гранты; налоговые и арендные льготы; субсидирование процентной ставки; венчурное финансирование
- **финансирование проектов** технологического развития (институты и инструменты)
- **сквозная инфраструктура** технологического развития (от проектирования до производства конечного продукта)
- **административно-организационное и информационно-консультативное обеспечение** реализации технологической политики

Госдума РФ, проект № 632206-8 - <https://sozd.duma.gov.ru/bill/632206-8>

Предложения по развитию финансирования технологических инвестпроектов

Ключевые проблемы: размытая процедура отбора проектов, ВЭБ.РФ берет только крупные проекты, слабая вовлеченность кредитных организаций и государственных институтов развития, указания ЦБ не являются реально стимулирующими.

Необходимо:

- установить **единый порядок и стандарт оценки проектов** для всех государственных институтов развития и мер финансовой поддержки (за основу можно взять процедуру ФРП)
- получивший положительную оценку МВК Минэкономразвития проект должен иметь право **пользоваться любой мерой господдержки** на сумму 50% от объема инвестиций по проекту (15% - собственные средства, 35% - банковский кредит, частный заём и иное)
- снизить минимальную сумму инвестиций в технологический проект **до 1 млрд рублей**
- государственное финансирование и банковское кредитование инвестпроектов по Таксономии осуществлять **исключительно в формате проектного финансирования**
- ввести **право/обязанность Банка России рефинансировать** банки и государственные институты развития по проектам Таксономии по льготной ставке (не выше инфляции)
- для институциональных инвесторов и небанковского финансового рынка установить **регулирование, стимулирующее финансирование** инвестпроектов в рамках Таксономии
- **включить лизинг во все программы** государственной поддержки проектов Таксономии

Модернизация на основе проектов промышленной реновации «браунфилд»

- **В России сегодня действует около 18 тыс. крупных и более 20 тыс. средних промышленных предприятий, введенных в эксплуатацию более 50-90 лет назад.**
- **Многие производственные объекты этих предприятий сейчас не соответствуют профилю деятельности, половина основных фондов предприятий имеет предельный процент износа, поэтому значительная доля объектов выведена из оборота.**
- **Промышленная модернизация, редевелопмент и демонтаж объектов, переработка и рециклинг отходов связаны со значительными работами и затратами, к которым предприятия зачастую организационно, технологически и финансово не готовы.**
- **Необходима единая федеральная долгосрочная программа финансирования реновации, развития и территориал. размещения производственного потенциала страны.**
- **Промышленная реновация действующих предприятий на основе Таксономии проектов технологического развития и структурной адаптации должна стать одной из ключевых программ, объединяющих интересы государства, общества и бизнеса.**
- **ТПП РФ совместно с региональными ТПП реализуют Проект промышленной реновации «Браунфилд». Оператор Проекта – ГК «АлександрГРАДЪ Браунфилд».**

Благодарю за внимание!

Владимир Гамза

Председатель Совета по финансово-промышленной и инвестиционной политике,
руководитель Проекта промышленной реновации «Браунфилд»,
член Правления ТПП РФ

Член Комитета по финансовой политике и Комиссии по строительному комплексу,
член Правления РСПП

Председатель Комитета РСС по строительству и реновации промпредприятий

Президент ГК «АлександрГРАДЪ Браунфилд»

кандидат экономических и юридических наук

Gamza.VA@tpprf.ru